

Expansion um 32.000m² - die DFH errichtet einen neuen Gebäudekomplex am Standort Simmern.

Ein Schulungszentrum, ein brandneues OKAL Musterhaus, ein OKAL Bemusterungszentrum und 58 LKW Parkplätze – das DFH Leistungs- und Innovationszentrum setzt innovative Maßstäbe für die Zukunft.

Juni 2020 – Noch im Jahr 2020 beginnen die Bauarbeiten im Industriepark Simmern. Unweit des Hauptstandorts des DFH Konzerns entsteht ein branchenweit einzigartiger Komplex. Die DFH stellt ihrem Spediteur knapp 60 LKW Stellplätze zur Verfügung, die Marke OKAL errichtet ein neuentwickeltes Musterhaus und in Kooperation mit Hoch Baustoffe entsteht ein Bemusterungszentrum von 1.347,50 m² für die Premiummarke OKAL. Herzstück der neuen Anlage ist ein ca. 2.300 m² großes Schulungszentrum inkl. Testhalle und Tagungsbereich. Am Werkstück verschiedener Raummodule können in Zukunft bestehende Materialien optimiert und Produktinnovationen getestet werden.

Das neue DFH Leistungs- und Innovationszentrum vereint Entwicklung, Schulung, Bemusterung und die Vision des fertigen Hausproduktes unter einem Dach. Der Gebäudekomplex gliedert sich in drei Abschnitte. Die Testhalle umfasst 1.397,67 m². Auf zwei Ebenen können an nachkonstruierten Haustechnikräumen und einzelnen Raummodulen, Dachmodulen, Balkonausschnitten etc. bauliche Herausforderungen demonstriert und Produktinnovationen getestet werden. Ein freier Testbereich inklusive Kransystem ermöglicht die Auf- und Ausstellung neuer Produkte, Elemente und Module auf kompletter Hallenhöhe. Der restliche Werkstattbereich gewährt die optimale Verbindung zwischen Theorie und Praxis. Der integrierte Besprechungsraum auf zweiter Ebene erlaubt über dessen Aussichtsterrasse einen freien Blick auf den Testbereich der Halle. Den zweiten Abschnitt des Komplexes bildet das neue OKAL Bemusterungszentrum. Auf 1.347,50 m² Fläche wird den OKAL Bauherren ein hochwertiges Erlebnis und bester Service geboten. Ein einladendes Foyer inklusive Küchencenter und Tagungsbereich verbinden die beiden Großflächen miteinander. Der Verbindungstrakt umfasst insgesamt 909,42 m². Auf ca. 200 m² werden die DFH Unternehmen künftig Tagungen abhalten können. Das brandneue OKAL Musterhaus komplettiert das neue DFH Zentrum mit der Veranschaulichung des fertigen Produktes.

Mit dem Bau des Zentrums leistet die DFH einen großen Schritt in Punkto Service- und Produktoptimierung. Zukünftig können sich DFH Bauherren während ihres Besuchs im Bemusterungszentrum einen voll ausgestatteten Haustechnikraum ansehen und sich während einer Führung durch das OKAL Musterhaus für ihr eigenes Bauvorhaben inspirieren lassen. DFH Mitarbeiter können direkt am Produkt der DFH geschult und weitergebildet werden. Durch gemeinsame Schulungs- und Entwicklungsarbeit mit ihren Subunternehmern erhält die DFH die Möglichkeit, Fachwissen zu bündeln und dieses direkt in den Entwicklungs- und Fertigungsprozess der DFH Fertighäuser einfließen zu lassen.

Ab Spätsommer 2021 möchte das DFH Leistungs- und Innovationszentrum seine Türen für Kunden, Partner und Mitarbeiter öffnen und damit eine Zukunft gemeinschaftlich genutzter Ressourcen einläuten.

Über die DFH

Die DFH Deutsche Fertighaus Holding AG besteht in ihrer Holdingstruktur seit 2001. Mit ihren Vertriebslinien massa haus, allkauf und OKAL ist sie das größte Fertighausunternehmen Deutschlands. Die Marken agieren mit innovativen Hauskonzepten jeweils eigenständig auf dem deutschen Markt. Abwicklung, Produktion und Montage der beauftragten Eigenheime erfolgen zentral über die Dachgesellschaft DFH. Diese strategische Bündelung von Erfahrung und Know-how schafft Synergievorteile und bietet sowohl Vertriebslinien als auch Bauherren Planungssicherheit. Im Jahr 2019 realisierte die DFH-Gruppe über 3.100 Bauprojekte. Die DFH gilt als Pionier des nachweislich nachhaltigen Hausbaus: Als erstes Hausbauunternehmen überhaupt erhielt die DFH-Vertriebslinie OKAL im Juni 2013 von der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) ein Zertifikat für nachhaltiges Bauen im Ein- bis Mehrfamilienhaussektor. Inzwischen sind sogar die Ausbauhäuser der DFH-Gruppe zertifizierbar durch die DGNB. Rund 3.350 Baufamilien haben seit 2016 für ihr Eigenheim der DFH-Marken ein Zertifikat der DGNB erhalten.

Mehr Informationen unter www.dfhag.de